

Số: /NQ-HĐND

Tuyên Quang, ngày 16 tháng 8 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Điều chỉnh, bổ sung danh mục công trình, dự án thực hiện thu hồi đất năm 2022
theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013
trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG
KHÓA XIX, KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ LẦN THỨ 2**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017; Luật Sửa đổi, bổ sung
một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định
số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung
một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số
148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung
một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư
quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Xét Tờ trình số 80/TTr-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2022 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về dự thảo nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh điều chỉnh, bổ
sung danh mục công trình, dự án thực hiện thu hồi đất năm 2022 theo quy định
tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang; Báo
cáo thẩm tra số 230/BC-HĐND ngày 14 tháng 8 năm 2022 của Ban Pháp chế
Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân
tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Bổ sung danh mục 05 công trình, dự án với tổng diện tích 4,90 ha để thực hiện thu hồi đất năm 2022 theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang, cụ thể như sau:

1. Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương: 03 dự án, với diện tích 0,80 ha.

2. Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải: 01 dự án, với diện tích 0,90 ha.

3. Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư, nhà ở cho sinh viên, nhà ở xã hội, nhà ở công vụ; xây dựng công trình của cơ sở tôn giáo; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ; nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng: 01 dự án, với diện tích 3,20 ha.

(Có biểu số 01 chi tiết kèm theo)

Điều 2. Điều chỉnh, bổ sung diện tích danh mục 07 công trình, dự án với tổng diện tích bổ sung 27,15 ha để thực hiện thu hồi đất năm 2022 theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang, cụ thể như sau:

1. Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương: 01 dự án, với diện tích 0,10 ha.

2. Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải: 06 dự án, với diện tích 27,05 ha.

(Có biểu số 02 chi tiết kèm theo)

Điều 3. Đưa ra khỏi Danh mục công trình, dự án thực hiện thu hồi đất năm 2022 theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 được phê chuẩn tại Nghị quyết số 74/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tuyên Quang, cụ thể như sau:

Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương: 01 dự án, với diện tích 15,40 ha.

(Có biểu số 03 chi tiết kèm theo)

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 5. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực từ khi Hội đồng nhân dân tỉnh Tuyên Quang khóa XIX, kỳ họp chuyên đề lần thứ 2 thông qua ngày 16 tháng 8 năm 2022./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Các Văn phòng: Quốc hội, Chủ tịch nước, Chính phủ;
- Các Bộ: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư;
Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các Ban của HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội;
- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Các văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh,
Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND huyện, thành phố;
- Thường trực HĐND, UBND xã, phường, thị trấn;
- Báo Tuyên Quang, Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh, Công báo Tuyên Quang;
- Trang thông tin điện tử Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Thị Minh Xuân

BỘ SUNG DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH THU HỒI ĐẤT NĂM 2022
THEO QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 3 ĐIỀU 62 LUẬT ĐẤT ĐAI NĂM 2013 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TUYÊN QUANG
(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày 16/8/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tuyên Quang)

BIỂU SỐ 01

STT	Tên dự án, công trình	Số công trình, dự án	Tổng diện tích (ha)	Đất lúa (ha)	Đất Lâm nghiệp (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm thực hiện dự án, công trình (đến thôn, xã)	Căn cứ pháp lý	Văn bản ghi vốn, giao vốn để thực hiện dự án đầu tư đối với dự án thực hiện bằng ngân sách Nhà nước
	TỔNG CỘNG	5	4,90	-	-	4,90			
I	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương	3	0,80	-	-	0,80			
1	Dự án Quy hoạch mở rộng diện tích trụ sở làm việc của Sở Tài nguyên và Môi trường	1	0,11	-	-	0,11	Phường Ý La, thành phố Tuyên Quang	Quyết định số 499 /QĐ-UBND ngày 23/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Quy hoạch mở rộng diện tích trụ sở làm việc của Sở Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 331 /QĐ-UBND ngày 04/7/2022 của Ủy ban nhân dân Thành phố Tuyên Quang về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng mở rộng diện tích trụ sở làm việc của Sở Tài nguyên và Môi trường	Quyết định số 828 /QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế-xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2022
2	Xây dựng trường THCS Thiện Kế, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang năm 2022	1	0,15	-	-	0,15	Xã Thiện Kế, huyện Sơn Dương	Nghị quyết số 105/NQ-HĐND ngày 01/7/2022 của Hội Đồng nhân dân huyện Sơn Dương về việc bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 và bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2022 huyện Sơn Dương	Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 14/7/2022 của UBND huyện Sơn Dương về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2022 huyện Sơn Dương
3	Xây dựng Trường Mầm non Đông Lợi, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang năm 2022	1	0,54	-	-	0,54	Xã Đông Lợi, huyện Sơn Dương	Quyết định số 1335/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình	Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 14/7/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2022 huyện Sơn Dương
II	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải	1	0,9	-	-	0,9			

STT	Tên dự án, công trình	Số công trình, dự án	Tổng diện tích (ha)	Đất lúa (ha)	Đất Lâm nghiệp (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm thực hiện dự án, công trình (đến thôn, xã)	Căn cứ pháp lý	Văn bản ghi vốn, giao vốn để thực hiện dự án đầu tư đối với dự án thực hiện bằng ngân sách Nhà nước
1	Đường Trung tâm phường Mỹ Lâm, thành phố Tuyên Quang	1	0,90	-	-	0,90	Phường Mỹ Lâm, thành phố Tuyên Quang	Quyết định số 1794/QĐ-UBND ngày 21/7/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình đường Trung tâm phường Mỹ Lâm, thành phố Tuyên Quang	
III	Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư, nhà ở cho sinh viên, nhà ở xã hội, nhà ở công vụ; xây dựng công trình của cơ sở tôn giáo; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ; nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	1	3,20	-	-	3,20			
1	Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng lũ ống, lũ quét, sạt lở đất và vùng rừng phòng hộ đầu nguồn tại thôn Ngòi Cái, xã Tiến Bộ, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang (bổ sung thêm xây dựng khu tái định cư phục vụ dự án)	1	3,20	-	-	3,20	xã Tiến Bộ, huyện Yên Sơn	- Quyết định số 390/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; - Quyết định số 357a/QĐ-UBND ngày 16/8/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tái định cư	Quyết định số 857/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2022, tỉnh Tuyên Quang

**ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG DIỆN TÍCH DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH THU HỒI ĐẤT NĂM 2022
THEO QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 3 ĐIỀU 62 LUẬT ĐẤT ĐAI NĂM 2013 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TUYÊN QUANG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày 16/8/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tuyên Quang)

BIỂU SỐ 02

STT	Tên dự án, công trình	Số công trình, dự án	Diện tích Nghị quyết đã thông qua				Diện tích danh mục đề nghị bổ sung				Tổng diện sau khi điều chỉnh				Địa điểm thực hiện dự án, công trình (đến, thôn, xã)	Căn cứ pháp lý
			Tổng diện tích (ha)	Đất lúa (ha)	Đất Lâm nghiệp (ha)	Đất khác (ha)	Tổng diện tích (ha)	Đất lúa (ha)	Đất Lâm nghiệp (ha)	Đất khác (ha)	Tổng diện tích (ha)	Đất lúa (ha)	Đất Lâm nghiệp (ha)	Đất khác (ha)		
	TỔNG CỘNG	7	62,52	-	-	62,52	27,15	-	-	27,15	89,67	6,43	32,56	41,29		
I	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương	1	0,60	-	-	0,60	0,10	-	-	0,10	0,70	-	-	0,70		
1	Xây dựng Trường Mầm non Tam Đa, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang năm 2022	1	0,60	-	-	0,60	0,10	-	-	0,10	0,70	-	-	0,70	Xã Tam Đa, huyện Sơn Dương	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 14/3/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh diện tích là 0,6 ha; diện tích bổ sung 0,10 ha
II	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải	6	61,92	6,43	32,56	22,93	27,05	-	-	27,05	88,97	6,43	32,56	40,59		
1	Đường Hang Khào đi qua Lũng Trúc đến thôn Lũng Giang xã Năng Khả, huyện Na Hang	1	4,75	0,03	-	4,72	1,97	-	-	1,97	6,72	0,03	-	6,69	Thị trấn Na Hang, huyện Na Hang	Nghị quyết số 74/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh diện tích là 4,75 ha; diện tích bổ sung 1,97 ha
2	Dự án xây dựng đường 13B kéo dài huyện Sơn Dương	1	6,50	1,70	-	4,80	2,20	-	-	2,20	8,70	1,70	-	7,00	Thị trấn Sơn Dương, huyện Sơn Dương	Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh diện tích là 6,5 ha; diện tích bổ sung 2,2 ha
3	Cải tạo, nâng cấp đường từ Ủy ban nhân dân xã Kim Phú đi Quốc lộ 37 tại xã Kim Phú, thành phố Tuyên Quang	1	2,60	0,78	-	1,82	0,51	-	-	0,51	3,11	0,78	-	1,82	Xã Kim Phú, thành phố Tuyên Quang	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 14/3/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh diện tích là 2,6 ha; diện tích bổ sung 0,51 ha
4	Đường giao thông từ Trường tiểu học xã Khuôn Hà đến đèo Kéo Ráo, thôn Nà Vàng xã Khuôn Hà, huyện Lâm Bình.	1	4,20	2,62	-	1,58	1,49	-	-	1,49	5,69	2,62	-	3,07	Xã Khuôn Hà, huyện Lâm Bình	Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 05/9/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh diện tích là 4,2 ha; diện tích bổ sung 1,49 ha
5	Công trình thủy lợi hồ Cao Ngõi, xã Đông Lợi, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang	1	40,74	0,17	32,56	8,01	14,0	-	-	14,0	54,74	0,17	32,56	22,01	Xã Đông Lợi và các xã thực hiện dự án, huyện Sơn Dương	Nghị quyết số 72/NQ-HĐND ngày 15/12/2020 duyệt 2,0 ha; Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 duyệt bổ sung 31,0 ha; Nghị quyết số 74/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 duyệt bổ sung 7,74 ha; tổng diện tích 40,74ha; diện tích bổ sung 14,0 ha
6	Dự án xây dựng đường từ Khu du lịch suối khoáng Mỹ Lâm đến Quốc lộ 2D kết nối đường cao tốc Tuyên Quang - Phú Thọ	1	3,13	1,13	-	2,00	6,88	-	-	6,88	10,01	1,13	-	8,88	xã Nhữ Khê, xã Nhữ Hán, huyện Yên Sơn	Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh đã phê duyệt 3,13 ha; diện tích bổ sung 6,88 ha

**ĐƯA RA KHỎI DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH THU HỒI ĐẤT NĂM 2022
THEO KHOẢN 3 ĐIỀU 62 LUẬT ĐẤT ĐAI NĂM 2013 TẠI NGHỊ QUYẾT SỐ 74/NQ-HĐND NGÀY 21/12/2022
CỦA HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số: /NQ-HĐND ngày 16/8/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tuyên Quang)

BIỂU SỐ 03

STT	Tên dự án, công trình	Số công trình, dự án	Tổng diện tích (ha)	Địa điểm thực hiện dự án, công trình (đến, thôn, xã)	Căn cứ pháp lý
	TỔNG CỘNG	1	15,40		
I	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, Tổ chức chính trị, Tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương.	1	15,40		
1	Dự án xây dựng Làng văn hóa du lịch và phát huy giá trị di tích lịch sử quốc gia đặc biệt Tân Trào, tại xã Tân Trào, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang	1	15,40	Xã Tân Trào, huyện Sơn Dương	Quyết định số 2356/QĐ-TTg ngày 06/12/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể bảo quản, tu bổ, phục hồi và phát huy giá trị di tích lịch sử quốc gia đặc biệt Tân Trào, tỉnh Tuyên Quang gắn với phát triển du lịch đến năm 2025; Quyết định số 466/QĐ-UBND ngày 21/7/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về chấp thuận nhà đầu tư (cấp lần đầu).